



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za izdavanje akata za gradnju



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA' DI UMAG-UMAGO
Assessorato per il rilascio di atti edilizi

Republika Hrvatska
530 - MPPI

Primljeno	3.3.2016.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
342-22/15-02/259	03-1-2-1	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2105-16-6	0	0,00



P / 2 8 4 2 6 1 6

DKT

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000017
URBROJ: 2105/05-09/08-16-0017
Umag, 22.02.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA, ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD UMAG-UMAGO, Upravni odjel za izdavanje akata za gradnju, REPUBBLICA DI CROAZIA, REGIONE ISTRIANA, CITTA' DI UMAG-UMAGO, Assessorato per il rilascio di atti edilizi, temeljem Odluke o prijenosu nadležnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja RH, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija KLASA: UP/I-350-05/15-01/000098, URBROJ: 531-06-1-2-15-0002 od 24.07.2015.g, rješavajući po zahtjevu koji je podnio PETAR KRALJEVIĆ HR-52470 UMAG, POZIOI 14, OIB 18231717820, vlasnik obrta SHARK morski ribolov, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- naprava za kontrolirani uzgoj školjaka na pomorskom dobru gospodarske namjene, djelatnosti akvakulture, marikulture i uzgajališta, na dijelu mora izvan ZOP-a od 300 metara, na području Grada Umaga, u k.o. Savudrija (Savudrijska vala)

u površini od 40.000,00 m² (4 kvadratna polja stranica 100 metara x 100 metara), omeđenih koordinatnim točkama T1, T2, T3, T4,, T15 i T16 u HTRS96 projekciji

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt „Naprava za kontrolirani uzgoj školjaka na pomorskom dobru“ oznake 15/2015-IP od 05.2015. godine, ovlaštenu projektant Ljubica Perić Milina, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1365 (ARCHITECTONICA PERSPECTIVA društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i nadzor HR-52470 Umag, Svetog Petra 1, OIB 55198678812),

DOKUMENT: LOKACIJSKA DOZVOLA

ID: P20150629-788284-Z02

PODNOŠITELJ: PETAR KRALJEVIĆ vlasnik obrta SHARK morski ribolov HR-52470 UMAG, POZIOI 14, OIB 18231717820, ovlašten od Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14, OIB 22874515170

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000017, URBROJ: 2105/05-09/08-16-0017


STRANA 1/5

2. grafička situacija „Prijedlog lokacija za uzgoj školjaka – prikaz na HOK5, mjerilo 1:5000“ izrađenoj u 08.2015.g. po ovlaštenom geodetu: Vedran Kovačić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 757 (CONSTRUCTA GEO d.o.o. Umag, Libera Brajka 2, OIB 35184474891) s popisom koordinata u HTRS96/TM sustavu.

II. Na predmetni Idejni projekt izdani su posebni uvjeti koji su sastavni dio lokacijske dozvole:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Pula - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 612-08/15-23/5282, URBROJ:532-04-02-10/12-15-03, od 16.10.2015. godine
- Ministarstvo zdravlja - Dopis, KLASA: 350-05/15-01/144, URBROJ: 534-07-1-1-2/4-15-2, od 25.09.2015. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva - Posebni uvjeti, KLASA: 324-05/15-01/120, URBROJ: 525-13/0336-15-2, od 18.09.2015. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje - Odgovor, KLASA: 351-03/15-04/897, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-2, od 23.09.2015. godine
- Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo - Mišljenje, KLASA:350-01/15-01/17, URBROJ: 526-04-01-01-02/1-15-05, od 22.09.2015. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/15-01/150, URBROJ: 512M3-020201-15-6, od 05.10.2015. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje - Suglasnost, BROJ I ZNAK: 401107001/17029/15DB, od 27.10.2015. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Lučka kapetanija Pula - Suglasnost, KLASA: UP/I-350-05/15-01/136, URBROJ: 530-04-4-1-2-15-2, od 25.09.2015. godine
- Lučka uprava Umag-Novigrad - Očitovanje, KLASA: 342-01/15-01/35, URBROJ: 2163/1-14-04-15-8, od 14.10.2015. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra - Očitovanje, KLASA: 342-22/15-02/259, URBROJ: 530-03-1-15-3, od 09.10.2015. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode - Očitovanje, KLASA: 612-07/15-63/351, URBROJ: 517-07-2-2-15-2, od 02.10.2015. godine
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj - Posebni uvjeti, KLASA: 351-01/16-01/14, URBROJ: 2163/1-08/2-16-2, od 18.02.2016. godine.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole može se započeti sa provođenjem zahvata u prostoru, ako je ishođen Ugovor o koncesiji

- 
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje ugovora o koncesiji.
- V. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva, PETAR KRALJEVIĆ HR-52470 UMAG, POZIOI 14, OIB 18231717820, vlasnik obrta SHARK morski ribolov, naknadno ovlašten od strane Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, 10000 Zagreb, Prisavlje 14, OIB 22874515170 da u ime Vlade Republike Hrvatske ishodi lokacijsku dozvolu, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.06.2015. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru: naprava za kontrolirani uzgoj školjaka na pomorskom dobru u k.o. Savudrija, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je tijekom postupka priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom, oznake 15/2015-IP, od 14.05.2015. godine, izdana po ovlaštenom arhitektu: Ljubica Perić Milina, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1365, uvezana u idejni projekt, citiran u izreci ove lokacijske dozvole.
- c) posebni uvjeti iz točke II izreke ove dozvole,
- d) Odluka Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture RH, KLASA: 342-22/15-02/259, URBROJ: 530-03-1-2-1-15-5, od 01.12.2015.g. kojom se na temelju članka 2. stavka 5. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) ovlašćuje obrt SHARK morski ribolov, vl. Petar Kraljević, Pozioi 14, Umag, da u ime Vlade Republike Hrvatske kao davatelja koncesije, ishodi lokacijsku dozvolu.
- e) Odluka Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: UP/I-350-05/15-01/000098, URBROJ: 531-06-1-2-15-0002 od 24.07.2015.g., o prijenosu nadležnosti Gradu Umagu, Upravnom odjelu za izdavanje akata za gradnju, HR-52470 Umag, Trg Slobode br.7., za izdavanje lokacijske dozvole za: naprava za kontrolirani uzgoj školjaka na pomorskom dobru u Savudrijskoj vali, Grad Umag, sukladno članku 116. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju.

Zahtjev je osnovan.



U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

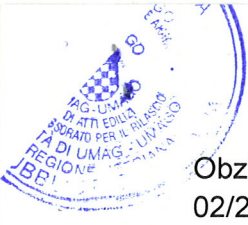
- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Umag - izmjene i dopune (ciljane - Stancija Grande) "Službene novine Grada Umaga" br.: 03/04., 09/04 - ispr., 06/06., 08/08. - pročišćeni tekst., 05/10., 05/11., 05/12., 21/14., 10/15, 11/15.-pročišćeni tekst i 19/15, 02/16.-pročišćeni tekst.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to s PPUG Umag. Predmetno područje nalazi se u području označeno slovom "H"-površine uzgajališta (akvakultura), izvan 300 m od obalne crte, što je utvrđeno uvidom u grafički dio Plana, kartografski prikaz 1.A.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) da za predmetni zahvat u prostoru nije obvezna procjena utjecaja zahvata na okoliš niti se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš temeljem Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14), Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i industrijsko onečišćenje - Odgovor, KLASA: 351-03/15-04/897, URBROJ: 517-06-2-2-2-15-2, od 23.09.2015. godine
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na javni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave,
 - GRAD UMAG HR-52470 Umag, Giuseppe Garibaldi 6, OIB 84097228497 na čijem s području nalazi lokacija na kojoj se namjerava graditi planirani zahvat u prostoru – putem Ureda Grada izjasnio se očitovanjem KLASA:947-03/16-01/10, URBROJ: 2105/05-05/07-16-2 od 08.02.2016. da sa stajališta imovinsko-pravnih odnosa nema primjedbi u svezi izdavanja lokacijske dozvole za traženi zahvat u prostoru, pod uvjetom ukoliko su ispunjeni kriteriji prema posebnom zakonu kojim je propisan postupak gospodarenja i upravljanja pomorskim dobrom.
 - Državni ured za upravljanje državnom imovinom HR-10000 Zagreb, Dežmanova 10, OIB 21517370020 - nije se odazvao pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba na zahtjev i za izdavanje rješenja plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).



Obzirom da je Odlukom Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/15-02/259, URBROJ: 530-03-1-2-1-15-5 od 01.12.2015.g. podnositelj zahtjeva ovlašten da u ime Vlade Republike Hrvatske kao davatelja koncesije, ishodi lokacijsku dozvolu, temeljem članka 6. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama ova lokacijska dozvola je oslobođena od plaćanja upravne pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA IZDAVANJE AKATA
ZA GRADNJU
Ana Jović, dipl.ing.grad.



DOSTAVITI:

1. PETAR KRALJEVIĆ HR-52470 UMAG, POZIOI 14, vlasnik obrta SHARK morski ribolov (sa idejnim projektom i pratećom dokumentacijom),
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture – HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14 (sa idejnim projektom i pratećom dokumentacijom),
3. GRAD UMAG – Ured Grada HR-52470 Umag, Giuseppe Garibaldi 6
4. Oglasna ploča,
5. Evidencija, ovdje,
6. U spis, ovdje.
Na znanje:
7. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija – Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb

